



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА ГАЧИЋ  
именован за подручје Вишег суда у Шапцу и  
Привредног суда у Ваљеву  
Пашићева 2, Лозница  
МБ: 63560863, ПИБ: 108593727  
тек.рачун бр. 265-6810310000634-55 код  
Raiffeisen bank a.d. Beograd  
Телефон: 065/203-2041

Посл. бр. И.Ив.61/2018  
Дана: 17.12.2024. године

Јавни извршитељ Марија Гачић у извршном предмету у коме је извршни поверилац „Фонд за развој Републике Србије“, Булевар Немањића 14а, Ниш, МБ:07904959, ПИБ:100121213, рачун број: 840-2724-07, који се води код Управе за трезор, чији је пуномоћник Немања Алексић, адвокат из Новог Сада, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Ковачевић Јелене из Шапца, Јована Цвијића 076/44, ЈМБГ 130797777013, чији је пуномоћник Марија Данојлић, адвокат из Шапца, Трг шабачких жртава 1**, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе, дана 17.12.2024. године, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

- СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ** закључак јавног извршитеља посл. број И.Ив.61/2018 од дана 19.11.2024. године којим је одређена прва јавна продаја непокретности извршног дужника.
- ОТКАЗУЈЕ СЕ** прва јавна продаја непокретности извршног дужника **Ковачевић Јелене из Шапца, Јована Цвијића 076/44, ЈМБГ 130797777013, чији је пуномоћник Марија Данојлић, адвокат из Шапца, Трг шабачких жртава 1** заказана за дан 18.12.2024. године са почетком у 11.00 часова.

### Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 2Иив.бр.315/18 од дана 20.06.2018. године одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 2.602.655,27 динара главног дуга, са законском затезном каматом према Закону о затезној камати почев од 13.06.2018. године, па до коначне исплате, као и трошкова извршног поступка у износу од 37.104,00 динара утврђених

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 2Иив.бр.315/18 од дана 20.06.2018. године.

Закључком посл. број И.Ив.61/2018 од дана 19.11.2024. године одређена је прва јавна продаја путем усменог јавног надметања непокретности извршног дужника ближе одређена у наведеном закључку и иста је заказана за дан 18.12.2024. године са почетком у 11:00 часова у канцеларији јавног извршитеља.

Поднеском од дана 16.12.2024. године пуномоћник извршног дужника обавестио је јавног извршитеља да исти има примедбе на процену вредности непокретности, те захтева доставу налаза на изјашењење.

Како је дошло до промене извршног дужника, то је увидом у спис предмета утврђено да извршном дужнику Ковачевић Јелени из Шапца, Јована Цвијића 076/44, ЈМБГ 130797777013 није достављен извештај о процени вредности непокретности.

Имајући у виду да се нису створили услови за одржавање прве продаје путем усменог јавног надметања, то је донета одлука као у изреци закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.



**Јавни извршитељ**

**Марија Гачић**